

PHỤ LỤC II

VỊ TRÍ, SỐ LÔ, KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KDC NĂM 2020 XÃ MỸ HIỆP, HUYỆN PHÙ MỸ.

(Kèm theo Thông báo số 29/TB-DG ngày 02/6/2023 của Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Quốc Thịnh)

| STT | Kích thước (m2)                              |              | Diện tích | Giá khởi điểm (đồng) |                   | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ đầu giá (đồng) | Bước giá (đồng) | Ghi chú                     |                           |
|-----|--|--------------|-----------|----------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
|     | Kích thước (m2)                              | Rộng         |           | đ/m2                 | Thành tiền (đồng) |                       |                           |                 | Thời gian bán và nhận hồ sơ | Thời gian tổ chức đấu giá |
| A   | Xã Mỹ Hiệp                                   |              |           |                      |                   |                       |                           |                 |                             |                           |
| I   | Quỹ đất do UBND xã quản lý                   |              | 4,043.3   |                      | 12,635,262,000    | 2,516,000,000         |                           |                 |                             |                           |
| I.1 | Khu A  |              | 2,520.6   |                      | 7,866,594,000     | 1,568,000,000         |                           |                 |                             |                           |
| I.1 | Khu A, mặt hướng Nam, đường N1 12m           |              | 1,148.5   |                      | 3,330,650,000     | 665,000,000           | 1,400,000                 |                 |                             |                           |
| 1   | 2  | 27,39; 27,37 | 6         | 2,900,000            | 476,470,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 2   | 3  | 27,37; 27,36 | 6         | 2,900,000            | 476,180,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 3   | 4  | 27,36; 27,35 | 6         | 2,900,000            | 475,890,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 4   | 5  | 27,35; 27,33 | 6         | 2,900,000            | 475,600,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 5   | 6  | 27,33; 27,32 | 6         | 2,900,000            | 475,600,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 6   | 7  | 27,32; 27,31 | 6         | 2,900,000            | 475,310,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 7   | 8  | 27,31; 27,37 | 6         | 2,900,000            | 475,600,000       | 95,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| I.2 | Khu A, mặt hướng Tây Nam, đường D1 14m và N1 |              | 157.3     |                      | 585,156,000       | 117,000,000           | 500,000                   |                 |                             |                           |
| 8   | 9  |              | 157.3     | 3,720,000            | 585,156,000       | 117,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |                             |                           |
| I.3 | Khu A, mặt hướng Tây, đường D1 14m           |              | 880.3     |                      | 2,728,930,000     | 543,000,000           | 1,500,000                 |                 |                             |                           |
| 9   | 10   | 20,56; 20,47 | 6,5       | 3,100,000            | 413,540,000       | 82,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 10  | 11   | 20,47; 20,37 | 6,5       | 3,100,000            | 411,370,000       | 82,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 11  | 12   | 20,37; 20,28 | 6,5       | 3,100,000            | 409,510,000       | 81,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 12  | 13   | 24,89; 24,78 | 6,5       | 3,100,000            | 500,340,000       | 100,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |                             |                           |
| 13  | 14   | 24,78; 24,67 | 6,5       | 3,100,000            | 498,170,000       | 99,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| 14  | 15   | 24,67; 24,57 | 6,5       | 3,100,000            | 496,000,000       | 99,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |                             |                           |
| I.4 | Khu A, mặt hướng Tây Bắc                     |              | 178.8     |                      | 708,048,000       | 141,000,000           | 500,000                   |                 |                             |                           |
| 15  | 16   |              | 178.8     | 3,960,000            | 708,048,000       | 141,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |                             |                           |
| I.5 | Khu A, mặt hướng Bắc                         |              | 155.7     |                      | 513,810,000       | 102,000,000           | 500,000                   |                 |                             |                           |
| 16  | 17   | 11; 11,23    | 155.7     | 3,300,000            | 513,810,000       | 102,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |                             |                           |



| STT  | Ký hiệu lô đất | Kích thước (m2)                |            | Diện tích | Giá khởi điểm (đồng) |                   | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ đấu giá (đồng) | Bước giá (đồng) | Ghi chú |
|------|----------------|--------------------------------|------------|-----------|----------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------|---------|
|      |                | Dài                            | Rộng       |           | đ/m2                 | Thành tiền (đồng) |                       |                           |                 |         |
| II   |                | Khu B                          |            | 1,522.7   |                      | 4,768,668,000     | 948,000,000           |                           |                 |         |
| II.1 |                | Khu B, Mặt hướng Nam, đường N2 |            | 1,522.7   |                      | 4,768,668,000     | 948,000,000           | 3,200,000                 |                 |         |
| 17   | 3              | 22,32; 22,2                    | 6,01; 6    | 133.5     | 3,100,000            | 413,850,000       | 82,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |         |
| 18   | 4              | 22,2; 22,8                     | 6,01; 6    | 132.8     | 3,100,000            | 411,680,000       | 82,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |         |
| 19   | 5              | 22,8; 21,96                    | 6,01; 6    | 132.1     | 3,100,000            | 409,510,000       | 81,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |         |
| 20   | 6              | 27,68; 27,41                   | 6,01; 6,23 | 165.9     | 3,100,000            | 514,290,000       | 102,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |         |
| 21   | 7              | 27,41; 27,41                   | 6,01; 6    | 163.7     | 3,100,000            | 507,470,000       | 101,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |         |
| 22   | 8              | 27,41; 26,88                   | 6,01; 6    | 162.1     | 3,100,000            | 502,510,000       | 100,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |         |
| 23   | 9              | 26,88; 26,62                   | 6,01; 6    | 160.5     | 3,100,000            | 497,550,000       | 99,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |         |
| 24   | 10             | 26,62; 26,36                   | 6,01; 6    | 158.9     | 3,100,000            | 492,590,000       | 98,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |         |
| 25   | 11             | 26,36; 26,1                    | 6,01; 6    | 157.4     | 3,100,000            | 487,940,000       | 97,000,000            | 200,000                   | 12,000,000      |         |
| 26   | 12             | 26,125,84                      | 6,01; 6    | 155.8     | 3,410,000            | 531,278,000       | 106,000,000           | 500,000                   | 15,000,000      |         |