

PHỤ LỤC

KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ HIỆP HÀ, THỊ TRẤN VĂN CANH

(Kèm theo Thông báo số 73/TB-ĐG ngày 31/10/2023 của Doanh Nghiệp đầu giá tư nhân Quốc Thịnh)



STT	Ký hiệu lô đất		Kích thước (m2)		Diện tích	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đầu giá (đồng)	Bước giá	Ghi chú	
	Rộng	Dài	đ/m2	Thành tiền (đồng)		Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá					
I	Khu dân cư Hiệp Hà											
I.1	Mặt hướng Đông											
1	12	6.5	28	182	3,150,000	7,452,900,000	1,482,000,000	6,500,000	12,000,000	12,000,000	Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
2	13	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000	hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 16h00 ngày	Từ 9h30 ngày 23/11/2023
3	14	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
4	15	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
5	16	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
6	18	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
7	20	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
8	21	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
9	22	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
10	23	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
11	24	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
12	25	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
13	26	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
I.2	Mặt hướng Tây											
14	35	6.5	28	182	3,150,000	8,599,500,000	1,710,000,000	7,500,000	12,000,000	12,000,000		
15	36	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
16	37	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
17	38	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
18	39	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
19	40	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
20	41	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
21	42	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		
22	43	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	12,000,000		

STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá	Ghi chú
		Rộng	Dài		đ/m2	Thành tiền (đồng)				
23	44	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
24	45	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
25	46	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
26	47	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
27	48	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
28	49	6.5	28	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
<b>I.3</b>	<b>Mặt hướng Bắc</b>			<b>1,092</b>		<b>3,439,800,000</b>	<b>684,000,000</b>	<b>3,000,000</b>		
29	28	7	26	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
30	29	7	26	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
31	30	7	26	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
32	31	7	26	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
33	32	7	26	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
34	33	7	26	182	3,150,000	573,300,000	114,000,000	500,000	12,000,000	
<b>I.4</b>	<b>Lô góc tiếp giáp 2 mặt đường</b>			<b>348</b>		<b>1,315,440,000</b>	<b>262,000,000</b>	<b>1,000,000</b>		
35	27	7 (bq)	25 (bq)	174	3,780,000	657,720,000	131,000,000	500,000	15,000,000	
36	34	7 (bq)	25 (bq)	174	3,780,000	657,720,000	131,000,000	500,000	15,000,000	
	<b>Tổng cộng</b>			<b>6,536</b>		<b>20,807,640,000</b>	<b>4,138,000,000</b>	<b>18,000,000</b>		