

PHỤ LỤC I

VỊ TRÍ, SỐ QUỐC LỘ, KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI  
 KHU TẠO ĐINH HẸC TRUNG BÌNH PHỤC VỤ DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG KẾT NỐI TỪ PHÍA TÂY TỈNH (ĐT.638) ĐẾN ĐƯỜNG VEN  
 BIỂN (ĐT.639) TRÊN ĐỊA BÀN XÃ PHÙ MỸ TÂY, TỈNH GIA LAI

(Kèm theo Thông báo số 35/TB-ĐG ngày 20/4/2026 của Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Quốc Thịnh)

Thời gian bán và nhận hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến trước 16h00 ngày 05/5/2026

Thời gian tổ chức đấu giá: Từ 9h00 ngày 08/5/2026 tại Hội trường UBND xã Phù Mỹ Tây

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m2	Thành tiền				
A	KHU DO-01	8	1,690.4				5,539,212,000	1,107,900,000	900,000		1,108,800,000
1	Lô 01	1	290.4	Đường số 1 và Đường số 4	14,0 và 14,0	3,780,000	1,097,712,000	219,600,000	200,000	33,000,000	219,800,000
2	Lô 02	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
3	Lô 03	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
4	Lô 04	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
5	Lô 05	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
6	Lô 06	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
7	Lô 07	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
8	Lô 08	1	200.0	Đường số 4 và đường nội bộ 4m	14,0 và 4,0	3,307,500	661,500,000	132,300,000	100,000	20,000,000	132,400,000
B	KHU DO-04	15	2,204.0				6,298,425,000	1,260,000,000	1,500,000		1,261,500,000
1	Lô 02	1	150.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	346,500,000	69,300,000	100,000	11,000,000	69,400,000
2	Lô 03	1	150.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	346,500,000	69,300,000	100,000	11,000,000	69,400,000
3	Lô 04	1	150.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	346,500,000	69,300,000	100,000	11,000,000	69,400,000

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đầu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m <sup>2</sup>	Thành tiền				
4	Lô 05	1	150.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	346,500,000	69,300,000	100,000	11,000,000	69,400,000
5	Lô 06	1	150.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	346,500,000	69,300,000	100,000	11,000,000	69,400,000
6	Lô 07	1	150.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	346,500,000	69,300,000	100,000	11,000,000	69,400,000
7	Lô 09	1	150.0	Đường số 4 và đường nội bộ 4m	14,0 và 4,0	3,307,500	496,125,000	99,300,000	100,000	15,000,000	99,400,000
8	Lô 10	1	150.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	472,500,000	94,500,000	100,000	15,000,000	94,600,000
9	Lô 11	1	150.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	472,500,000	94,500,000	100,000	15,000,000	94,600,000
10	Lô 12	1	150.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	472,500,000	94,500,000	100,000	15,000,000	94,600,000
11	Lô 13	1	150.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	472,500,000	94,500,000	100,000	15,000,000	94,600,000
12	Lô 14	1	138.0	Đường số 3	14.0	3,150,000	434,700,000	87,000,000	100,000	14,000,000	87,100,000
13	Lô 15	1	138.0	Đường số 3	14.0	3,150,000	434,700,000	87,000,000	100,000	14,000,000	87,100,000
14	Lô 16	1	138.0	Đường số 3	14.0	3,150,000	434,700,000	87,000,000	100,000	14,000,000	87,100,000
15	Lô 17	1	140.0	Đường số 3 và Đường số 4	14,0 và 14,0	3,780,000	529,200,000	105,900,000	100,000	16,000,000	106,000,000
<b>Tổng cộng</b>		<b>23</b>	<b>3,894.4</b>				<b>11,837,637,000</b>	<b>2,367,900,000</b>	<b>2,400,000</b>		<b>2,370,300,000</b>