

PHỤ LỤC III

VỊ TRÍ SỐ QUỐ, KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU TÁI ĐỊNH CƯ TRUNG BÌNH PHỤC VỤ DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG KẾT NỐI TỪ PHÍA TÂY TỈNH (ĐT.638) ĐẾN ĐƯỜNG VEN BIỂN (ĐT.639) TRÊN ĐỊA BÀN XÃ PHÙ MỸ TÂY, TỈNH GIA LAI

Kem theo Thông báo số 35/TB-ĐG ngày 20/4/2026 của Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Quốc Thịnh)

Thời gian bán và nhận hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến trước 16h00 ngày 19/5/2026

Thời gian tổ chức đấu giá: Từ 9h00 ngày 22/5/2026 tại Hội trường UBND xã Phù Mỹ Tây

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m2	Thành tiền				
A	KHU DO-05	12	2,495.4				7,309,911,000	1,462,400,000	1,200,000		1,463,600,000
1	Lô 01	1	262.4	Đường số 2 và Đường số 3	10,5 và 14,0		3,780,000	198,400,000	100,000	30,000,000	198,500,000
2	Lô 02	1	198.3	Đường số 2	10.5		2,310,000	91,700,000	100,000	14,000,000	91,800,000
3	Lô 03	1	206.0	Đường số 2	10.5		2,310,000	95,200,000	100,000	15,000,000	95,300,000
4	Lô 04	1	212.4	Đường số 2	10.5		2,310,000	98,200,000	100,000	15,000,000	98,300,000
5	Lô 05	1	217.8	Đường số 2	10.5		2,310,000	100,700,000	100,000	16,000,000	100,800,000
6	Lô 06	1	222.0	Đường số 2 và đường nội bộ 4m	10,5 và 4,0		2,415,000	107,300,000	100,000	17,000,000	107,400,000
7	Lô 07	1	200.0	Đường số 4 và đường nội bộ 4m	14,0 và 4,0		3,307,500	132,300,000	100,000	20,000,000	132,400,000
8	Lô 08	1	200.0	Đường số 4	14.0		3,150,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
9	Lô 09	1	200.0	Đường số 4	14.0		3,150,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
10	Lô 10	1	202.0	Đường số 3	14.0		3,150,000	127,300,000	100,000	20,000,000	127,400,000
11	Lô 11	1	189.2	Đường số 3	14.0		3,150,000	119,200,000	100,000	18,000,000	119,300,000

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m ²	Thành tiền				
12	Lô 12	1	185.3	Đường số 3 và Đường số 4	14,0 và 14,0	3,780,000	700,434,000	140,100,000	100,000	22,000,000	140,200,000
B	KHU DO-06	12	2,517.4				7,015,869,000	1,403,600,000	1,200,000		1,404,800,000
1	Lô 01	1	226.4	Đường số 2 và đường nội bộ 4m	10,5 và 4,0	2,415,000	546,756,000	109,400,000	100,000	17,000,000	109,500,000
2	Lô 02	1	228.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	526,680,000	105,400,000	100,000	16,000,000	105,500,000
3	Lô 03	1	228.4	Đường số 2	10.5	2,310,000	527,604,000	105,600,000	100,000	16,000,000	105,700,000
4	Lô 04	1	227.7	Đường số 2	10.5	2,310,000	525,987,000	105,200,000	100,000	16,000,000	105,300,000
5	Lô 05	1	226.0	Đường số 2	10.5	2,310,000	522,060,000	104,500,000	100,000	16,000,000	104,600,000
6	Lô 06	1	202.0	Đường số 2 và Đường số 5	10,5 và 10,5	2,520,000	509,040,000	101,900,000	100,000	16,000,000	102,000,000
7	Lô 07	1	200.0	Đường số 4 và đường nội bộ 4m	14,0 và 4,0	3,307,500	661,500,000	132,300,000	100,000	20,000,000	132,400,000
8	Lô 08	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
9	Lô 09	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
10	Lô 10	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
11	Lô 11	1	200.0	Đường số 4	14.0	3,150,000	630,000,000	126,000,000	100,000	19,000,000	126,100,000
12	Lô 12	1	178.9	Đường số 4 và Đường số 5	14,0 và 10,5	3,780,000	676,242,000	135,300,000	100,000	21,000,000	135,400,000
Tổng cộng		24	5,012.8				14,325,780,000	2,866,000,000	2,400,000		2,868,400,000