

PHỤ LỤC V

VỊ TRÍ, SỐ QUÂN KHUẾ THUỐC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU TÁI ĐỊNH QUẾ PHƯỚC VU DỰ ÁN TUYỂN VẬN BIÊN (ĐT.639) ĐOẠN TỪ CẦU LẠI GIANG ĐẾN CẦU THIÊN CHÁNH PHƯỜNG HOÀI NHƠN ĐÔNG, TỈNH GIA LAI

(Kèm theo Thông báo số 35/TB-ĐG ngày 20/4/2026 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Thịnh)

Thời gian bán và nhận hồ sơ: Từ ngày niêm yết thông báo đến trước 16h00 ngày 02/6/2026

Thời gian tổ chức đấu giá: Từ 9h00 ngày 05/6/2026 tại Hội trường UBND phường Hoài Nhơn Đông

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m2	Thành tiền				
A	Khu OLK2	10	1,100.0				8,888,000,000	1,777,600,000	1,000,000		1,778,600,000
1	OLK2-1	1	110.0	Đường ĐS1 và Đường nội bộ 3m	14 và 3		8,800,000	193,600,000	100,000	30,000,000	193,700,000
2	OLK2-6	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
3	OLK2-7	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
4	OLK2-8	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
5	OLK2-9	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
6	OLK2-10	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
7	OLK2-11	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
8	OLK2-12	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
9	OLK2-13	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
10	OLK2-15	1	110.0	Đường ĐS1	14		8,000,000	176,000,000	100,000	27,000,000	176,100,000
B	KHU OLK3	8	880.0					6,314,000,000	800,000		1,263,600,000
1	OLK3-1	1	110.0	Đường ĐS2 và Đường nội bộ	14 và 5		7,700,000	169,400,000	100,000	26,000,000	169,500,000

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đầu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m2	Thành tiền				
2	OLK3-4	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
3	OLK3-5	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
4	OLK3-8	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
5	OLK3-9	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
6	OLK3-10	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
7	OLK3-11	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
8	OLK3-12	1	110.0	Đường ĐS2 và Đường nội bộ	14 và 5	7700000	847,000,000	169,400,000	100,000	26,000,000	169,500,000
C	KHU OLK4	16	1,902.0				14,332,200,000	2,866,500,000	1,800,000		2,868,300,000
1	OLK4-1	1	214.0	Đường ĐS1 và đường ĐS2	14 và 14	9,600,000	2,054,400,000	410,900,000	200,000	62,000,000	411,100,000
2	OLK4-2	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
3	OLK4-3	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
4	OLK4-4	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
5	OLK4-5	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
6	OLK4-6	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
7	OLK4-7	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
8	OLK4-8	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
9	OLK4-9	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
10	OLK4-10	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
11	OLK4-11	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
12	OLK4-12	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
13	OLK4-13	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000

STT	Ký hiệu lô đất	Số lô	Diện tích	Tên đường	Lộ giới	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đầu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Tổng tiền đặt trước và tiền hồ sơ
						đ/m ²	Thành tiền				
14	OLK4-14	1	110.0	Đường ĐS2	14	7,000,000	770,000,000	154,000,000	100,000	24,000,000	154,100,000
15	OLK4-15	1	110.0	Đường ĐS2 và Đường nội bộ	14 và 5	7,700,000	847,000,000	169,400,000	100,000	26,000,000	169,500,000
16	OLK4-28	1	148.0	Đường ĐS1	14 và 14	9,600,000	1,420,800,000	284,200,000	200,000	43,000,000	284,400,000
Tổng		34	3,882.0				29,534,200,000	5,906,900,000	3,600,000		5,910,500,000