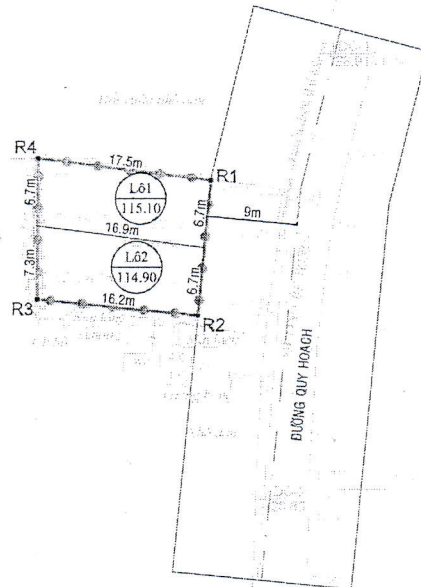




Bảng kê tọa độ góc ranh

Điểm	X(m)	Y(m)	Cạnh(m)
R1	1541539.315	572555.247	13.40
R2	1541525.972	572554.011	16.20
R3	1541527.522	572537.885	14.00
R4	1541541.522	572537.888	17.50
R1	1541539.315	572555.247	

BẢNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	GHI CHÚ
1	Lô 1	115.10	02 lô
2	Lô 2	114.90	
Tổng cộng		230.00	

PHÒNG KINH TẾ XÃ BÌNH AN
ĐÃ KIỂM TRA
Ngày...tháng...năm...

GHI CHÚ:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐẤT Ở QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- SỐ THỨ TỰ LÔ
- DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT

CHỦ TỊCH

CƠ QUAN PHÁP LÝ: UBND XÃ BÌNH AN
Kèm theo quy định của pháp luật về đất đai, ngày...tháng...năm 2025

Mai Xuân Hậu
CƠ QUAN PHÁP LÝ: UBND XÃ BÌNH AN
Kèm theo quy định của pháp luật về đất đai, ngày...tháng...năm 2025

Trương Thế Việt
PHÒNG KINH TẾ XÃ BÌNH AN

Trương Thế Việt
PHÒNG KINH TẾ XÃ BÌNH AN

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
CÁC THỦ TỤC KINH TẾ XÃ HỘI TRONG KHU DÂN CƯ HIỆN HỮU TẠI XÃ BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM: THÔN KIẾN LONG, XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

TRÊN BẢN KẾ DÀN VẼ PHÂN LÔ

CHỖ: 1:500 TỶ LỆ 1:500 NGÀY.../.../2025

THIẾT KẾ: NG. ĐÀO MINH VŨNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. TRƯƠNG MINH TÚ

CHỦ NHIỆM KHẢO SÁT: KTS. TRƯƠNG MINH TÚ

Kiểm tra kỹ thuật: KTS. NGUYỄN NHẬT LINH

NGUYỄN NHẬT LINH

NGUYỄN NHẬT LINH

NGUYỄN NHẬT LINH

NGUYỄN NHẬT LINH

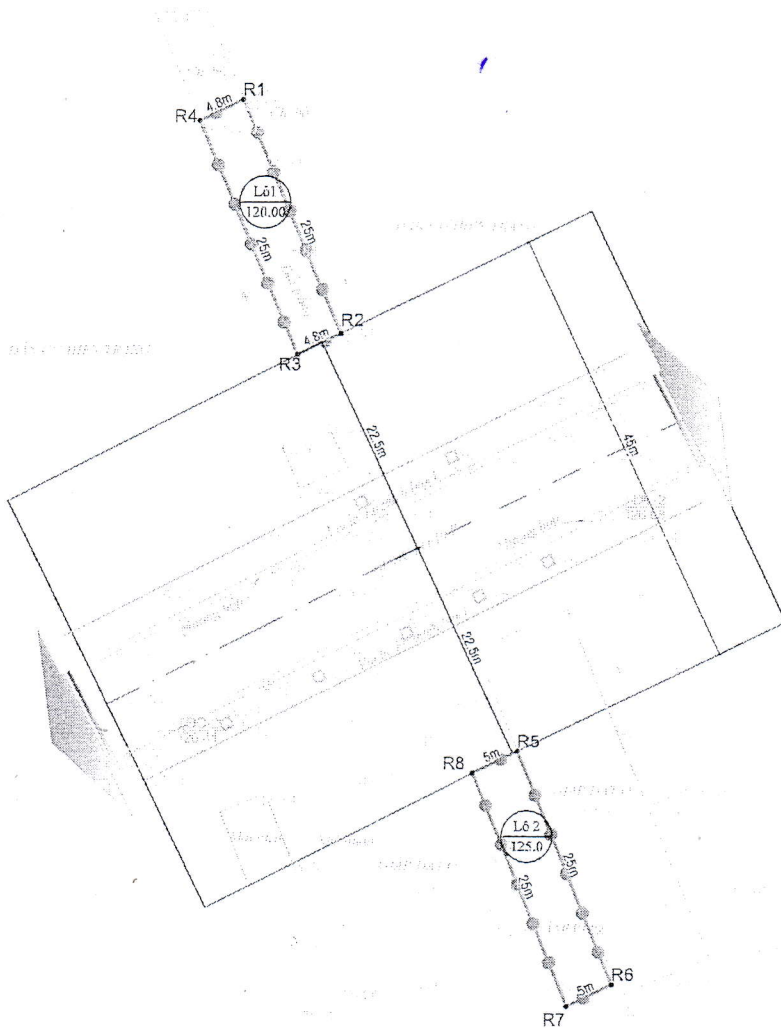
NGUYỄN NHẬT LINH

NGUYỄN NHẬT LINH

NGUYỄN NHẬT LINH

* BẢN ĐỒ THÀNH LẬP BẰNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP
* HỆ TỌA ĐỘ - ĐO CAO VN-2000, MŨI CHIỀU 3ĐỘ, HỆ SỐ KQ = 0.9999, KINH TUYẾN 106.15
* CẤP ĐỊA HÌNH KHẢO SÁT: CẤP 2
* TỔNG SỐ LÔ: 02 LÔ
* TỔNG DIỆN TÍCH: 230.0m²
* LOẠI ĐẤT: ĐẤT Ở NÔNG THÔN
* VỊ TRÍ: THỦA ĐẤT SỐ 157 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 42 XÃ BÌNH AN

BẢN VẼ PHÂN LÔ: TL(1/500)
ĐẤT Ở XEN KẼ TRONG KHU DÂN CƯ TẠI QUỐC LỘ 19B, THÔN KIẾN LONG, XÃ BÌNH AN



Bảng kê tọa độ góc ranh lô 1

Điểm	X(m)	Y(m)	Cạnh(m)
R1	1541234.200	573997.785	
R2	1541211.185	574007.594	25.02
R3	1541209.137	574003.249	4.80
R4	1541232.152	573993.440	25.02
R1	1541234.200	573997.785	4.80

Bảng kê tọa độ góc ranh lô 2

Điểm	X(m)	Y(m)	Cạnh(m)
R5	1541169.833	574025.405	
R6	1541146.728	574034.952	25.00
R7	1541144.560	574030.438	5.01
R8	1541167.665	574020.891	25.00
R5	1541169.833	574025.405	5.01

PHÒNG KINH TẾ XÃ BÌNH AN
ĐÃ KIỂM TRA
Ngày...tháng...năm...

GHI CHÚ:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐẤT Ở QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- SỐ THỨ TỰ LÔ
- DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT

ĐIỀU KIỆN THỰC HIỆN LUYỆN XÃ BÌNH AN CHỦ TỊCH
KẾM THEO TỜ TRÌNH SỐ... NGÀY... THÁNG... NĂM 2023

Mai Xuân Hậu
TRƯỞNG PHÒNG

Trương Thế Việt
TRƯỞNG PHÒNG

Trương Thế Việt
TRƯỞNG PHÒNG

ĐỒNG TRƯỞNG: QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
CÁC THIẾT BỊ HỒ LÊ NẴM XEN KẼ TRONG KHU DÂN CƯ CÓ HẸN HẸI TẠI XÃ BÌNH AN
ĐỊA ĐIỂM: QL 19B, THÔN KIẾN LONG, XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI

TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ PHÂN LÔ

CH: ĐƯỚI T. X. AS T. L. 1000 NGÀY.../.../2023

THIẾT KẾ NG. ĐÀO MINH VƯƠNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KTS. TRƯƠNG MINH TỬ

CHỦ NHIỆM BỐ TRÚC KTS. TRƯƠNG MINH TỬ

QUẢN LÝ THIẾT KẾ NGUYỄN NHẬT LINH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY SƠN

NGUYỄN NHẬT LINH

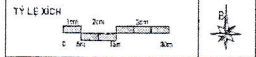
TÂY SƠN

BẢNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT

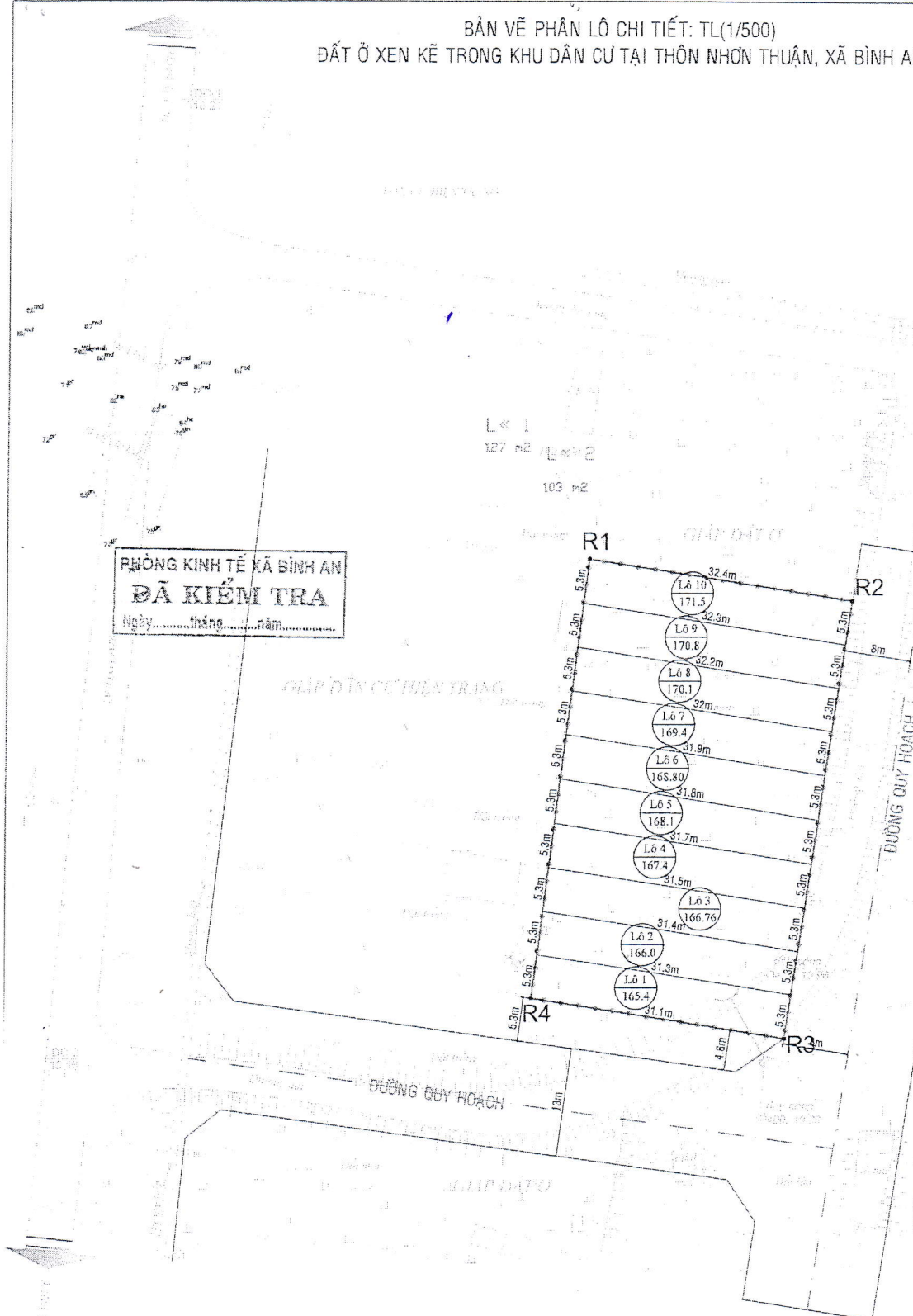
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	GHI CHÚ
1	Lô 1	120.00	02 lô
2	Lô 2	125.00	
Tổng cộng		245.00	

- * BẢN ĐỒ THÀNH LẬP BẢN PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẠC TRỰC TIẾP
- * HỆ TỌA ĐỘ - ĐỘ CAO VN-2000, MŨI CHIỀU 3ĐỘ, HỆ SỐ K0 = 0.9999, KINH TUYẾN 108.15
- * CẤP ĐỊA HÌNH KHẢO SÁT: CẤP 2
- * TỔNG SỐ LÔ: 02 LÔ
- * TỔNG DIỆN TÍCH: 245.0m²
- * LOẠI ĐẤT: ĐẤT Ở NÔNG THÔN
- * VỊ TRÍ: THửa ĐẤT SỐ 1222 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 43 VÀ 1223 TỜ BẢN ĐỒ SỐ 44 XÃ BÌNH AN

BẢN VẼ PHÂN LÔ CHI TIẾT: TL(1/500)
ĐẤT Ở XEN KÊ TRONG KHU DÂN CƯ TẠI THÔN NHƠN THUẬN, XÃ BÌNH AN



PHÒNG KINH TẾ XÃ BÌNH AN
ĐÃ KIỂM TRA
Ngày... tháng... năm...



- GHI CHÚ:**
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
 - ĐẤT Ở QUY HOẠCH
 - ĐƯỜNG GIAO THÔNG
 - SỐ THỨ TỰ LÔ
 - DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT

CHỦ TỊCH
Mai Xuân Hậu
TRƯỞNG PHÒNG
Trương Thế Việt
PHÒNG KINH TẾ
Trương Thế Việt

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐIỂM: XOM 7, THÔN NHƠN THUẬN, XÃ BÌNH AN, TỈNH GIA LAI
TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ PHÂN LÔ
CHÊ: 01/01
THIẾT KẾ: NG. ĐÀO MINH VƯỢNG
CHỦ TÀI THIẾT KẾ: KTS. TRƯƠNG MINH TỬ
CHỦ NHẬN THIẾT KẾ: KTS. TRƯƠNG MINH TỬ
CHỦ NHẬN THIẾT KẾ: NGUYỄN NHẬT LINH
CÔNG TY: TÂY SƠN
NGUYỄN NHẬT LINH
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG TÂY SƠN

- * BẢN ĐỒ THÀNH LẬP BẢNG PHƯƠNG PHÁP ĐO ĐẶC TRỰC TIẾP
- * HẸ TỌA ĐỘ - ĐO CAO VN-2000, MŨI CHIỀU 380, HẸ SỐ K0 = 0.9999, KINH TUYẾN 108.15
- * CẤP ĐỊA HÌNH KHẢO SÁT: CẤP 2
- * TỔNG SỐ LÔ: 10 LÔ
- * TỔNG DIỆN TÍCH: 1.684,2m²
- * LOẠI ĐẤT: ĐẤT Ở NÔNG THÔN
- * VỊ TRÍ: THỨA ĐẤT SỐ 296, 351, 352, 353, 354, 387, 388 TỪ BẢN ĐỒ SỐ 83 XÃ BÌNH AN

Bảng kê tọa độ góc ranh

Điểm	X(m)	Y(m)	Canh(m)
R1	1539770.068	582509.075	32.43
R2	1539765.204	582541.133	53.00
R3	1539712.804	582533.184	31.14
R4	1539717.472	582502.392	53.02
R1	1539770.068	582509.075	

BẢNG KÊ SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)	GHI CHÚ
1	Lô 1	165,40	10 lô
2	Lô 2	166,00	
3	Lô 3	166,70	
4	Lô 4	167,40	
5	Lô 5	168,10	
6	Lô 6	168,80	
7	Lô 7	169,40	
8	Lô 8	170,10	
9	Lô 9	170,80	
10	Lô 10	171,50	
Tổng cộng (I+II+III)		1.684,20	10 lô

20

33

63

G 3968m²

D
3968m²

4008 m² 40 L₀